

TERMO DE CESSÃO DE DIREITOS

Pelo presente instrumento de Cessão de Direitos e na qualidade de um dos herdeiros dos valores deixados em conta bancária pelo meu falecido pai **OLI MENDER**, eu, ELIANE DE MELOS MENDER DIAS, brasileira, casada, funcionária pública, portadora do RG nº 1057669201, inscrita no CPF nº 811.359.630-53, residente e domiciliada na Rua do Coqueiros, nº 242, Quatro Lagos, em Arroio do Sal/RS, abaixo assinada, cedo e renuncio em favor de JOSÉ CARLOS DE MELOS MENDER, brasileiro, casado, operador de máquinas, portador do RG nº 9048152103 e CPF nº 576.333.040-49, residente e domiciliado na Rua do Matadouro, nº 30, São Braz, em Torres/RS, os direitos à parte que me cabe dos valores deixados em conta bancária pelo meu falecido pai **OLI MENDER**.

Torres, 22 de setembro de 2021.

KINDEL

Eliane de Melos Menger Dias

ELIANE DE MELOS MENDER DIAS



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

ELIANE DE MELOS MENDER DIAS, brasileira, casada, funcionária pública, portadora do RG nº 1057669201, inscrita no CPF nº 811.359.630-53, residente e domiciliada na Rua do Coqueiros, nº 242, Quatro Lagos, em Arroio do Sal/RS, desejando obter os benefícios da "Justiça Gratuita", declara, sob as penas da lei, que não possui recursos suficientes para custear qualquer demanda, sem prejuízo do sustento próprio, pelo que, nos termos da Lei nº 1.060 de 05 de fevereiro de 1950, faz *jus* aos benefícios da gratuidade da Justiça.

Torres, 23 de setembro de 2021.

KINDEL

Eliane de Meos Menger Dias

ELIANE DE MELOS MENDER DIAS



TABELIONATO DE NOTAS DE ARROIO DO SAL
Rua Joaquina Vargas, nº 61 - Centro - Arroio do Sal - RS - CEP 95585-000
Fone / Fax (51) 3687-3055 - www.cartorioarroiodosal.com.br
Augusto Lermen Kindel - Tabelião

Reconheço autêntica a firma de ELIANE DE MELOS MENDER DIAS, assinada na presença. Dou fé.
Em testemunho da verdade, Arroio do Sal, 24 de setembro de 2021 - 14:13:12. MARINA OLDENBURG/PIRES - Substituta do Tabelião
Emol: R\$5,30 + Selo digital: R\$1,40
0676.01.2100001.15188 [069]

PROCURAÇÃO

OUTORGANTE: ELIANE DE MELOS MENDER DIAS, brasileira, casada, funcionária pública, portadora do RG nº 1057669201, inscrita no CPF nº 811.359.630-53, residente e domiciliada na Rua do Coqueiros, nº 242, Quatro Lagos, em Arroio do Sal/RS.

OUTORGADO: GUILHERME FERREIRA CARDIAS, brasileiro, solteiro, advogado inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil sob o nº 95.996, Seção do Estado do Rio Grande do Sul, Subseção Torres, com escritório profissional situado na Rua Bento Gonçalves, nº 165, Sala 506, Pinho Executive, Centro, Torres/RS.

PODERES: Por este instrumento particular de mandato, nomeia e constitui o outorgado seu bastante procurador, onde com esta se apresente, outorgando-lhe necessários poderes para representá-lo em juízo ou fora dele, com poderes para, em todos os termos ou instâncias, representar perante qualquer repartição, autarquia ou órgão federal, estadual, ou municipal, e ainda praticar todos os demais atos que se fizerem necessários ao integral cumprimento do presente mandato, para o que confere(m) os poderes acima referidos, bem como os contidos na cláusula *ad Judicia*, dentre eles receber citação inicial, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o que se funda a ação, receber, dar quitação e firmar compromisso, podendo substabelecer, no todo ou em parte, com ou sem reservas de poderes aqui conferidos. Em especial para lhe representar na Ação de Usucapião nº 072/1.17.0003889-9.

Torres, 22 de setembro de 2021.

KINDEL



ELIANE DE MELOS MENDER DIAS



TABELIONATO DE NOTAS DE ARROIO DO SAL
Rua Joaquina Vargas nº 61 - Centro - Arroio do Sal - RS - CEP 95585-000
Fone / Fax (51) 3687-3055 - www.cartorioarroiodosal.com.br
Augusto Lermen Kinder - Tabelião

Colégio Notarial do Brasil

Reconheço autêntica a firma de ELIANE DE MELOS MENDER DIAS, assinada na presença. Dou fé.
Em testemunho da verdade. Arroio do Sal, 24 de setembro de 2021 - 14:13:12 MARINA OLDENBURG PIRES - Substituta do Tabelião
Emol: R\$5,30 + Selo digital: R\$1,40
0676.01.2100001.15187 [C06]

KINDER



Marina